

الاستعمال

موقع استثماري ومرافق حكومية عائدة للأمانه

تنظيمات البناء

وفقا للائحة التنظيمية و الاشتراطات الفنية

المعتمد مخططات المرافق الحكومية.

الملاحظات

١ - تم إعداد الرفع المساحي وتم تنزيله وتطبيقه على الطبيعة دون وجود عوائق تحول دون تنظيمه واعتماده حسب ما تم تدوينه على نسخ المخطط من قبل المختصين بإدارة المساحة بأمانه عسير.

٢- تم اعداد المخطط التنظيمي وتم تنزيله وتطبيقه على الطبيعة دون وجود عوائق تحول دون تنفيذ واعتماده وذلك حسب ما تم تدوينه على نسخ المخطط من قبل المختصين بإدارة المساحة بأمانه عسير بالمعاملة رقم ٦٥١٢٤ بالفرع رقم ٢٨.

٣ - تمت موافقة سعادة أمين منطقة عسير على اعتماد المخطط رقم (١٤٤٢/٤٣٠١)
 بناء على الصلاحيات المخولة للسعادة الأمين بموجب القرار رقم ١٤٤١هـ بموجب القرار رقم ١ / ٦٤٥١٢٤ في ٨ / ٢٣

٤ - تم اعتماد الدراسة الهيدرولوجية من قبل مكتب أطام للاستشارات الهندسية وعلى مسؤوليه المكتب المعد للدراسة.

٥ - تم تبزيل وتبشير المخطط على الطبيعة دون وجود عوائق تحول دون تنفيذه واعتماده وذلك حسب ما تم تكيوئه على نسخ المخطط من قبل المختصين بإدارة المساحة بأمانه عسير بالمعاملة رقم ٦٤٥١٢٤ بالشرح رقم ٥٠.

٦ - يلتزم الجهة المستفيدة بعمل جسات التربة قبل طلب التراخيص والشرع في البناء.



الموقع بالنسبة للمناطق المحيطة



POINT	X	Y
P 1	242912.918	2023187.21
P 2	242869.179	2023293.02
P 3	242951.754	2023374.41
P 4	242949.375	2023400.63
P 5	242861.307	2023447.74
P 6	242923.993	2023430.27
P 7	242818.825	2023433.93
P 8	242821.865	2023440.68
P 9	242777.007	2023460.76
P 10	242702.487	2023443.20
P 11	242714.581	2023400.10
P 12	242717.166	2023307.98
P 13	242784.616	2023140.39

افتتاح اظهار العناصر

مسجد محلي		تجاري	
مسجد جامع		ممرات المشاة	
مدرسة ابتدائية بنين		حدائق	
مدرسة متوسطة بنين		خطوط كتوبرية	
مدرسة ثانوية بنين		مناطق مشاة (معيدين)	
مدرسة ابتدائية بنات		مزارع	
مدرسة متوسطة بنات		مستوصف	
مدرسة ثانوية بنات		مستشفى	
مباني قاعة		مرفع حكومي	

معاصرة الموقع

عدد المقطع الاستثماري	عدد المساجد	عدد المدارس		عدد المرافق الحكومية
		بنين	بنات	
٥	-	-	-	١

مساحة المخطط ٥.٨٨٢,١٩

النسبة التخطيطية المقطعة

نسبة أطوال الشوارع
نسبة مساحة الخدمات

④ 下列各句，没有语病的一项是（ ）

حدود منطقة التخطيط

خط الرصيف وتقسيم القطع

مباحثی قائمه



الرسم

قسم الاعتماد



قسم الاعتماد



وزارة الشؤون البلدية والقروية

امانة منطقة عسير

وكالة التخطيط العمراني

المهندسين	حسن حمد اللحطاني	تاريخ الاعداد
مدير ادارة مخلفات الممرات	م- عبد الزهير ميد الله العبد	تاريخ الاعصاد
مدير ملا مخلفات الممرات	م- احمد حسن الفقي	رقم قرار الاعصاد
ممثل التامين مخلفات الممرات	م- عائش محمد الشمراني	مخارج

يعتمد - أمين منطقة عسير

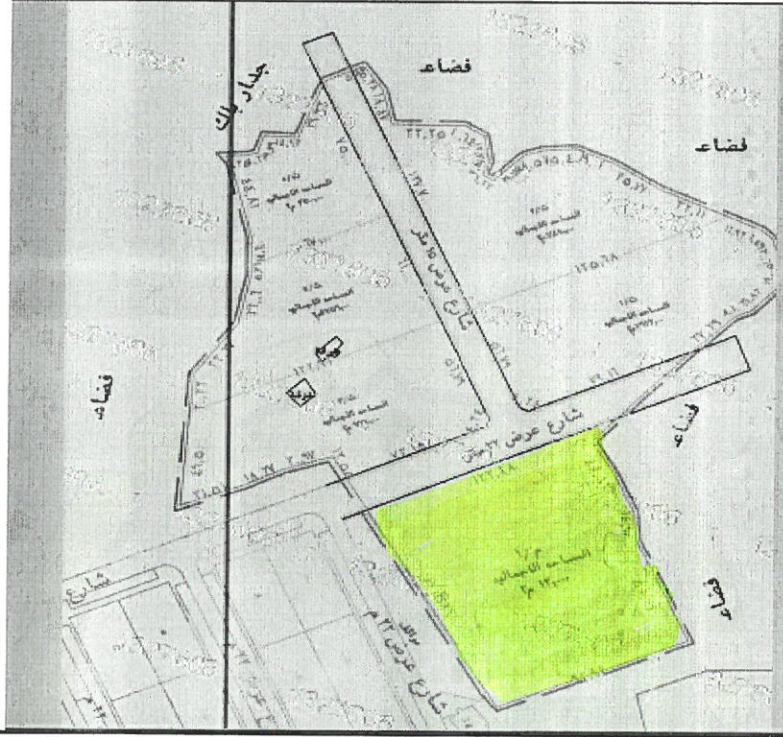
د / وليد محمد الحميدي



المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة عسير

قرار مساحي

للموقع الإستثماري رقم (ت/١)، بالمخطط المعتمد برقم (٤٣٠١/٤٤٤٢/١/ع) الواقع شرق مخطط الصناعية الجديد بمدينة أبها



الحدود	الأطوال	
الموقع الاستثماري رقم ت/٢	١٢٥.٦٨ متر	الشمال
شارع عرض ٢٢.٠٠ م وارض فضاء	٧٩.١٦ متر	الجنوب
أرض فضاء	١١٠.٢٨ م بشكل منحي للخارج	الشرق
شارع عرض ١٥.٠٠ م	٥٦.٧٩ م ينكسر جنوب شرق بطول ٤.٢٤ متر	الغرب
٧٦٢٢.٠٠ متر مربع	حالة الأرض / فضاء	إجمالي المساحة

المساح

يوسف معمر

١٤٤٦/٥/١٧ هـ

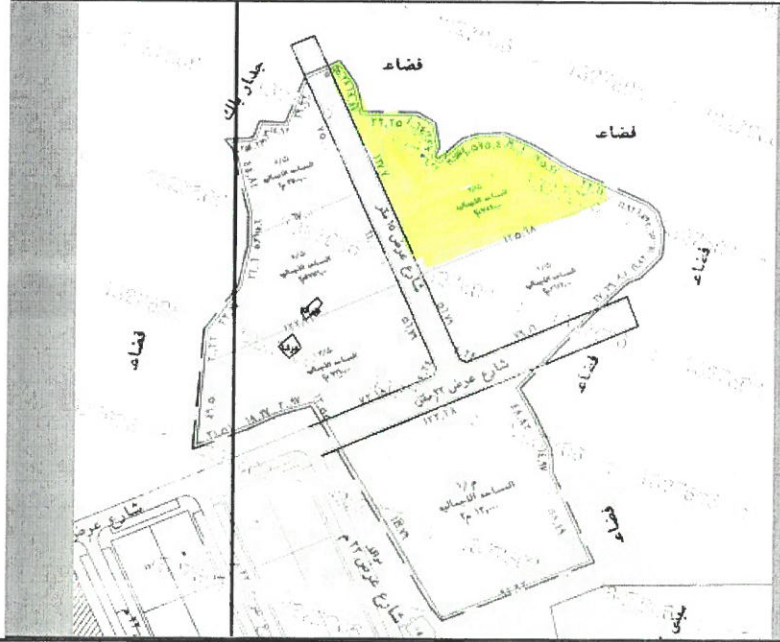




المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة عسير

قرار مساحي

للموقع الإستثماري رقم (ت/٢) بالمخطط المعتمد برقم (٤٣٠١ / ١٤٤٢ / ١/ع) الواقع شرق مخطط الصناعية الجديد بمدينة أبها



الحدود	الأطوال	
الشمال	ارض فضاء	يبدأ من الجنوب للشمال الغربي بطول ٦.٢٣ م ينكسر للشمال الشرقي بطول ٨.٨ م ثم ينكسر شمالاً بطول ١٣.٠٧ م ثم شمال غرب بطول ١٠.٦٤ م ثم ينكسر غرباً ٣٣.٢٥ م ثم ينكسر شمالاً بطول ١٨.٤٧ م ثم شمال غرب بطول ١٥.٣٨ م
الجنوب	المرفق الاستثماري رقم ت/١	١٢٥.٦٨ م
الشرق	أرض فضاء	يبدأ من الجنوب للشمال الغربي بطول ٣٢.١١ م ثم بنفس الاتجاه بطول ٢٥.٧٧ م ثم ينكسر شمال غرب بطول ١٩.٠١ م ثم ينكسر غرباً بطول ٥.٤٠ م ثم ينكسر غرباً ٨.٥٧ م ثم جنوب غرب بطول ١٩.٥٧ م
الغرب	شارع عرض ١٥.٠٠ م	١٣٧.٧٠ م
إجمالي المساحة	٧٨٩٠.٠٠ متر مربع	حالة الأرض / فضاء

المساح
يوسف مكي

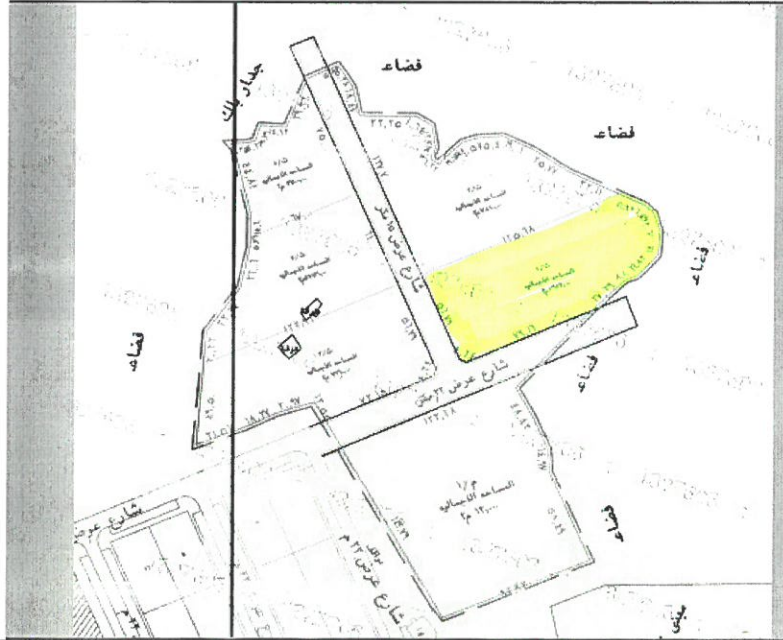


المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة عسير



قرار مساحي

للموقع الإستثماري رقم (ت/٣) بالمخطط المعتمد برقم (٤٣٠١ / ١٤٤٢/ ١/٤) الواقع شرق مخطط الصناعية الجديد بمدينة أبها



الحدود	الأطوال	
المرفق الاستثماري رقم ت/٤	١٢٢.٩٣	الشمال
شارع عرض ٢٢.٠٠ م وارض فضاء	يبدأ من الشرق للغرب بطول ٧٢.١٥ مينكسر شمالا بطول ١٣.٥٥ م ثم ينكسر غرباً بشكل متعرج بطول ٧٠.٧٥	الجنوب
شارع عرض ١٥.٠٠ م	بطول ٥٦.٧٩ م ينكسر جنوب غرب ٤.٢٤ متر	الشرق
أرض فضاء	بشكل مائل للجنوب الغربي بطول ٤٩.٥٠	الغرب
٧١٦٠.٠٠ متر مربع	حالة الأرض / فضاء	إجمالي المساحة

المساح

يوسف معبر

١٤٤٢/٥/١٧

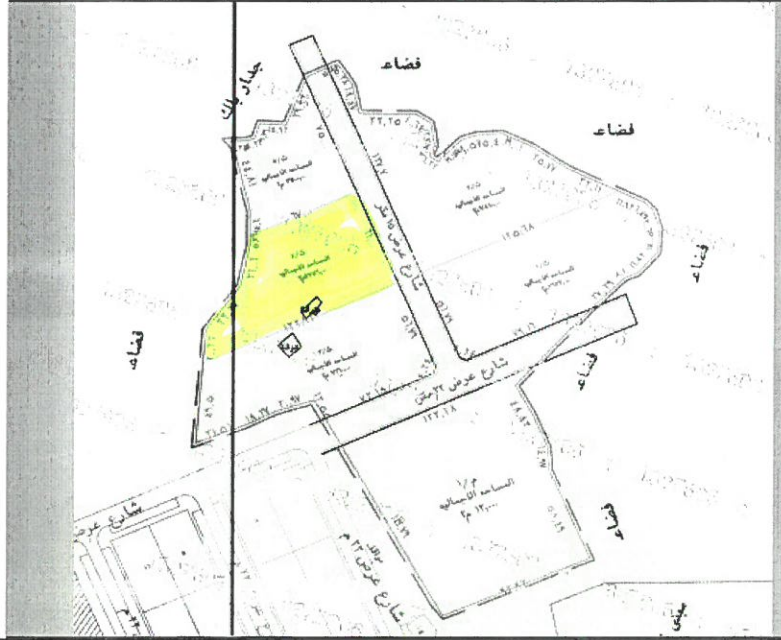




المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة عسير

قرار مساحي

للموقع الإستثماري رقم (ن/٤) بالمخطط المعتمد برقم (٤٣٠١ / ١٤٤٢ / ١/٤) الواقع شرق مخطط الصناعية الجديد بمدينة أبها

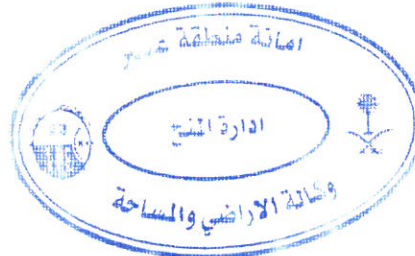


الحدود	الأطوال	
المرفق الاستثماري رقم ٥/ث	٦٧.٠٠ م	الشمال
المرفق الاستثماري رقم ٣/ث	١٢٢.٩٣ م	الجنوب
شارع عرض ١٥.٠٠ م	٦١.٠٠ م	الشرق
أرض فضاء	بيدأ من الشمال للجنوب الغربي بطول ٥٠.٧٦ م ثم ينحرف للجنوب الغربي بطول ٢٦.٠٦ م ثم ينكسر للجنوب الغربي بطول ٣٣.٢٧ م ثم ينكسر جنوباً بطول ٢٠.٢٢ م	الغرب
٥٧٥٦.٠٠ متر مربع	حالة الأرض / فضاء	إجمالي المساحة

المساح

يوسف معبر

١٤٤٦/٥/١٧

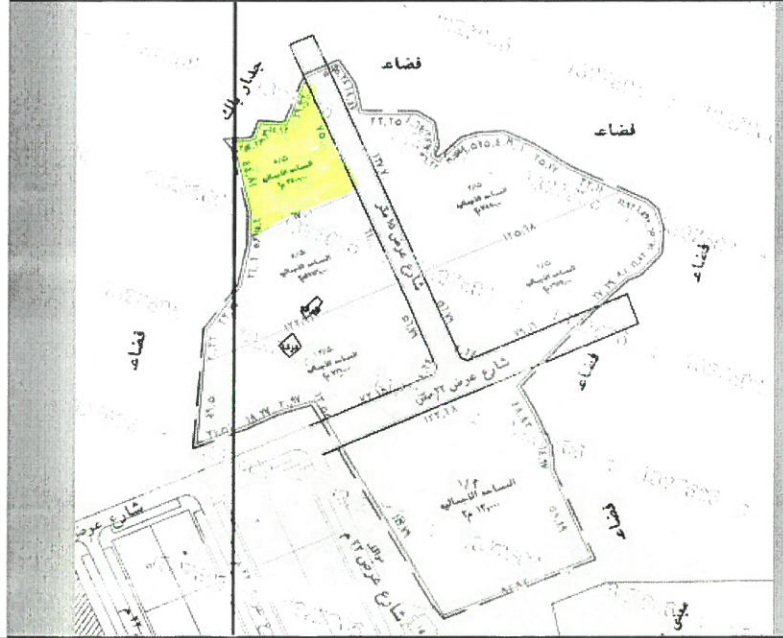


المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة عسير



قرار مساحي

للموقع الإستثماري رقم (ت/٥) بالخطط المعتمد برقم (٤٣٠١ / ١٤٤٢/١٤) الواقع شرق مخطط الصناعية الجديد بمدينة أبها



الحدود	الأطوال	
الشمال	يبدأ من الشرق للجنوب الغربي بطول ٢٩.٩٣م ينكسر غرباً بطول ١٤.٩٣م ثم جنوب غرب بطول ٩.٧٩م ثم ينكسر غرباً بطول ٤.٣١م ثم ينكسر أيضاً غرباً بطول ١١.٣٤م	جدار بك
الجنوب	٦٧.٠٠م	المرفق الاستثماري رقم ت/٤
الشرق	٧٥.٠٠م	شارع عرض ١٥.٠٠م
الغرب	يبدأ من الشمال للجنوب بطول ٤٤.٨١م ثم ينحرف للجنوب الغربي بطول ١٤.٦٠م	أرض فضاء
إجمالي المساحة	٣٥٠٠.٠٠ متر مربع	حالة الأرض / فضاء

المساح
يوسف معمر

